

**Ufficio Unico Polizia Mortuaria Pieve di Soligo - Refrontolo**

Pieve di Soligo, lì 09 dicembre 2021

Prot. n. 25107

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO PER ANNI 99 DI N. 1 AREA PER CAPPELLA GENTILIZIA NEL CIMITERO DI SOLIGHETTO**Il Responsabile del Servizio Demografico**

In esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 94 del 10.08.2007, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di loculi e ossari e della sistemazione aree del cimitero di Solighetto, individuando le aree per la realizzazione di cappelle di famiglia;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 26.02.2021 con la quale sono state approvate le tariffe per i servizi e le concessioni cimiteriali, inclusa quella relativa alla concessione di aree per la realizzazione di cappelle gentilizie;

In esecuzione della propria determinazione n. 747 del 09.12.2021;

RENDE NOTO

che il Comune di Pieve di Soligo intende procedere all'assegnazione in concessione, con la procedura prevista dall'art. 73, lettera c) del R.D. n. 827/1924, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato nel presente avviso d'asta e con il procedimento previsto dall'art. 76 del sopra citato Regio Decreto, di n. 1 area cimiteriale così definita:

Zona:	Cimitero di Solighetto – <u>area evidenziata nella planimetria allegata</u>
Prezzo a base d'asta:	€ 18.000,00 (Euro diciottomila/00)
Deposito cauzionale:	10% dell'importo a base d'asta = € 1.800,00 (Euro milleottocento/00)
Durata concessione:	anni 99, eventualmente rinnovabile

L'asta è fissata per il giorno
30 DICEMBRE 2021 alle ore 10.00
presso la Sala Consiliare del Comune di PIEVE DI SOLIGO
Piazza Vittorio Emanuele II° n. 1 - Pieve di Soligo

Sarà possibile effettuare il sopralluogo per visionare l'area per cappella gentilizia posta in concessione, contattando preventivamente l'Ufficio Unico Manutenzioni Pieve di Soligo – Refrontolo (tel. 0438/985330).

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Demografico

Responsabile del servizio: Claudia Perenzin

tel. 0438/985340 - fax 0438/985302 - anagrafe@comunepievedisoligo.it

Orario apertura Pieve: lunedì, martedì, giovedì, venerdì 9.00-12.30; lunedì 15.00-17.30; sabato 9.00-12.00 (solo denunce di morte e nascita in scadenza)

Orario apertura Refrontolo: lunedì, martedì, venerdì 10.30-12.30; giovedì 15.00-18.00

**Ufficio Unico Polizia Mortuaria Pieve di Soligo - Refrontolo**

L'offerta economica, scritta in cifre ed in lettere e sottoscritta da ciascun offerente, dovrà essere, pena l'esclusione, inserita in una busta chiusa ermeticamente e firmata sui lembi di chiusura, la busta dovrà essere contenuta in un'ulteriore busta chiusa ermeticamente contenente anche tutta la documentazione richiesta nel presente bando.

Sulla busta esterna dovrà essere chiaramente apposta la seguente scritta:

"Offerta per la Concessione di n. 1 area per cappella gentilizia del Cimitero di Solighetto, scadenza 27 dicembre 2021".

L'offerta dovrà pervenire esclusivamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Pieve di Soligo, Piazza Vittorio Emanuele II° n. 1 - Pieve di Soligo, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27 dicembre 2021, termine oltre il quale non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Non farà fede il timbro postale. Il recapito potrà essere effettuato con qualsiasi mezzo (servizio postale, recapito autorizzato, corriere, consegna a mano). Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

REQUISITI**PER LE PERSONE FISICHE**

- di possedere la piena e completa capacità di agire;
- che a proprio carico non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari o per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;
- che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dal D.lgs. 159/2011;

PER LE PERSONE GIURIDICHE

- che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale
- che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti in grado di impegnare l'impresa verso terzi, non è stata pronunciata condanna con sentenza in passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari o per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;
- che nei confronti di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dal D.lgs. 159/2011;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA**

Competenza: Servizio Demografico

Responsabile del servizio: Claudia Perenzin

tel. 0438/985340 - fax 0438/985302 - anagrafe@comunepievedisoligo.it

Orario apertura Pieve: lunedì, martedì, giovedì, venerdì 9.00-12.30; lunedì 15.00-17.30; sabato 9.00-12.00 (solo denunce di morte e nascita in scadenza)

Orario apertura Refrontolo: lunedì, martedì, venerdì 10.30-12.30; giovedì 15.00-18.00

**Ufficio Unico Polizia Mortuaria Pieve di Soligo - Refrontolo**

I partecipanti all'asta dovranno presentare, pena l'esclusione, la seguente documentazione di gara, che dovrà essere contenuta nella busta principale:

A) ISTANZA di partecipazione all'asta pubblica, in bollo da 16,00 euro, con GENERALITA' dell'offerente (nome, cognome, data e luogo di nascita, indirizzo, codice fiscale, telefono, eventuale PEC, mail o fax) e DICHIARAZIONE:

- di aver preso visione dell'area per realizzazione di cappella gentilizia nel cimitero di Solighetto di cui alla planimetria allegata;
- di impegnarsi a stipulare l'atto di concessione entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione;
- di essere a conoscenza che la durata della concessione sarà di anni 99 (novantanove), eventualmente rinnovabile, con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione;
- di accettare integralmente tutte le condizioni contenute nel presente bando;
- **PER LE PERSONE FISICHE**
 - di possedere la piena e completa capacità di agire;
 - che a proprio carico non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari o per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;
 - che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dal D.lgs. 159/2011;

➤ **PER LE PERSONE GIURIDICHE**

- che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale
- che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti in grado di impegnare l'impresa verso terzi, non è stata pronunciata condanna con sentenza in passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari o per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;
- che nei confronti di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dal D.lgs. 159/2011;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori.

La suddetta dichiarazione dovrà essere corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

B) **ASSEGNO CIRCOLARE** non trasferibile intestato al Comune di Pieve di Soligo di € 1.800,00, che in caso di non aggiudicazione verrà immediatamente restituito all'offerente.

L'OFFERTA, **esclusivamente in aumento sulla somma a base d'asta**, dovrà essere contenuta in una busta chiusa ermeticamente e firmata sui lembi di chiusura, e dovrà contenere le seguenti indicazioni:

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Demografico

Responsabile del servizio: Claudia Perenzin

tel. 0438/985340 - fax 0438/985302 - anagrafe@comunepievedisoligo.it

Orario apertura Pieve: lunedì, martedì, giovedì, venerdì 9.00-12.30; lunedì 15.00-17.30; sabato 9.00-12.00 (solo denunce di morte e nascita in scadenza)

Orario apertura Refrontolo: lunedì, martedì, venerdì 10.30-12.30; giovedì 15.00-18.00



Ufficio Unico Polizia Mortuaria Pieve di Soligo - Refrontolo

- cognome, nome, luogo e data di nascita e indirizzo di residenza dell'offerente;
- importo proposto per l'acquisto, in cifre e in lettere. *(In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, prevarrà l'importo più alto);*
- firma leggibile dell'offerente.

L'asta sarà ad unico e definitivo incanto e si procederà all'aggiudicazione, in favore dell'offerta al prezzo più alto. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta utile e valida. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in tutti i casi in cui, a suo insindacabile giudizio, il procedimento non abbia consentito di tutelare il pubblico interesse.

Le offerte economiche non verranno aperte qualora la documentazione prodotta risulti incompleta o carente rispetto a quanto prescritto dal presente bando.

Qualora si abbiano tre o più offerte di uguale importo si procederà a richiedere agli offerenti, se presenti, un'offerta migliorativa; nel caso in cui nessuno sia presente o i presenti non intendano migliorare l'offerta, si procederà in sede di gara all'estrazione a sorte.

Il deposito fatto dall'aggiudicatario a garanzia dell'offerta ha natura di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 del C.C. e sarà considerato in acconto sul prezzo di aggiudicazione all'atto della stipula del contratto e quindi verrà detratto dall'importo complessivo da versare.

Qualora per fatto dell'interessato non si giungesse alla stipula nei termini stabiliti e non venissero rispettate le condizioni dell'avviso d'asta, il Comune di Pieve di Soligo avrà facoltà di procedere a nuovo incanto a totale spesa dell'aggiudicatario che perderà il deposito cauzionale.

L'aggiudicatario provvederà al pagamento del corrispettivo a saldo entro quindici giorni dal ricevimento del provvedimento dirigenziale dell'aggiudicazione definitiva.

Scaduto il termine di 15 giorni senza che l'aggiudicatario abbia provveduto al versamento del saldo, verrà considerato rinunciatario e il Comune non restituirà il deposito cauzionale.

I depositi effettuati dai concorrenti che non risultino aggiudicatari verranno restituiti agli interessati dietro ordine, posto nel retro delle relative ricevute, firmato dal Presidente della gara.

Per qualsiasi controversia è esclusivamente competente il Foro di Treviso.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DEMOGRAFICO
Claudia Perenzin

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Demografico

Responsabile del servizio: Claudia Perenzin

tel. 0438/985340 - fax 0438/985302 - anagrafe@comunepievedisoligo.it

Orario apertura Pieve: lunedì, martedì, giovedì, venerdì 9.00-12.30; lunedì 15.00-17.30; sabato 9.00-12.00 (solo denunce di morte e nascita in scadenza)

Orario apertura Refrontolo: lunedì, martedì, venerdì 10.30-12.30; giovedì 15.00-18.00