



COMUNE DI PIEVE DI SOLIGO

Provincia di Treviso

ORIGINALE

Deliberazione n. **48**

Data **18-12-2018**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE (ART. 58 L. 133/2008).

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **19:00** a seguito di inviti scritti diramati in tempo utile e regolarmente notificati al domicilio di ciascun Consigliere, come da dichiarazione del Messo Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti:

Soldan Stefano	P	LAZZAROTTO GRAZIANO	P
BIGLIARDI ELENA	P	MENEGHIN ANTONIO	P
MENEGON ROBERTO	P	ZANCO PIERANGELO	A
TREVISIOL FRANCESCA	P	BERNARDI MAURIZIO	P
GAI MATTIA	A	CASAGRANDE SARA	P
SECH GIANFRANCO	P	CESCHI ROSALISA	P
NEGRI GIUSEPPE	P	DORIGO VALENTINA	P
COLLOT DANILO	P	DAL COL BRUNO	P
FORNASIER BARBARA	A		

(P)resenti n. 14. (A)ssenti n. 3

Dei Consiglieri assenti, i Sigg. non hanno prodotto giustificazione.

Assiste il **SEGRETARIO** Comunale **Cammilleri Rosario**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza **Soldan Stefano**, nella sua qualità di **SINDACO** e, dichiarata aperta la seduta, chiama all'ufficio di scrutatori i consiglieri sigg.:

BIGLIARDI ELENA

TREVISIOL FRANCESCA

CESCHI ROSALISA

ed espone l'oggetto all'ordine del giorno: su questo il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Il Sindaco Presidente in apertura della seduta consiliare e prima di passare all'esame degli argomenti posti all'Ordine del Giorno, come previsto dal Regolamento del Consiglio Comunale, cede la parola al Segretario Comunale per l'appello.

Risultano presenti n. 14 Consiglieri. Assenti 3 Consiglieri: Mattia Gai, Barbara Fornasier e Pierangelo Zanco.

Nomina quindi gli scrutatori nelle persone dei Consiglieri Francesca Trevisiol, Elena Bigliardi e Rosalisa Ceschi.

Il Sindaco Presidente chiede come consuetudine ai Capigruppo, che acconsentono, di dare per letti gli atti del Consiglio e passa quindi alla trattazione del primo punto all'ordine del Giorno "Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare (art. 58 L. 133/2008)".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25.06.2008, convertito con Legge n. 133 del 06.08.2008, e s.m. e i., che prevede la ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare dei Comuni con delibera dell'organo di governo che individua, redigendo apposito elenco, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni;

Atteso che il "Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare" è un documento da predisporre da parte della Giunta Comunale, da approvare da parte del Consiglio Comunale e da allegare al bilancio di previsione;

Visto il "Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare" predisposto per il triennio 2019-2021, redatto ai sensi dall'art. 58 della L. 133/2008, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 30.07.2018, successivamente modificato con atto di Giunta Comunale n. 186 del 26.11.2018;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 58 del D.L. 25.6.2008 n. 112, convertito nella L. 6.8.2008 n. 133;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Acquisiti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che non vi sono interventi;

Ritenuto di procedere all'approvazione del "Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni", allegato sub A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

Consiglieri presenti al momento della votazione n. 14

Con voti espressi in forma palese:

- favorevoli n. 14
- contrari nessuno
- astenuti nessuno

DELIBERA

1. di approvare per le motivazioni addotte in premessa, il “Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni”, allegato sub A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
2. di consentire che l’attuazione del presente Piano possa esplicitare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2019-2021;
3. di dare atto che:
 - il “Piano delle alienazioni e valorizzazioni” non comporta variante al piano urbanistico e non sono stati previsti cambi di destinazione;
 - gli elenchi degli immobili di cui al citato Piano hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall’art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell’iscrizione del bene in catasto, fatte salve le conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;
 - contro l’iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;
4. di stabilire che eventuali integrazioni e/o rettifiche al Piano potranno essere apportate ogni qualvolta si renderanno necessarie, sempre con adozione di apposito provvedimento del Consiglio Comunale, con conseguente variazione da apportare ai relativi bilanci ed allegati;
5. di dichiarare, con successiva separata votazione che dà il seguente esito, la suesata deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000:
Consiglieri presenti al momento della votazione n. 14
Con voti espressi in forma palese:
 - favorevoli n. 14
 - contrari nessuno
 - astenuti nessuno

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONE
DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE,
REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA LEGGE 133/2008**

	LOCALIZZAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	STIMA
1	RELITTI STRADALI NELLA ZONA DEL PERON PER CIRCA 1132 MQ.	AREA AGRICOLA	€ 8.490,00
2	ALLOGGIO ATER VIA MARMOLADA 7	ABITAZIONE	€ 30.000,00
3	PORZIONE MAPPALE 341 CIRCA 140 MQ	RELIQUATO STRADALE	€ 11.000,00
4	PERCORSO PEDONALE NEI PRESSI DEL BORGIO STOLFI DI CIRCA MQ. 65	PERCORSO PEDONALE	Da determinarsi

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE (ART. 58 L. 133/2008).

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Pareri art. 49 D.Lgs. 267/2000

PARERE TECNICO

Vista la documentazione di supporto e preso atto della regolarità dell'istruttoria della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime in ordine alla regolarità tecnica parere: **Favorevole**

Pieve di Soligo, 11-12-2018

Il Responsabile del Servizio
GESTIONE PATRIMONIO E MANUTENZIONI
De Conti Giuseppe

PARERE CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto si esprime, in ordine alla regolarità contabile, parere: **Favorevole**

Pieve di Soligo, 12-12-2018

Il Responsabile del Servizio
ECONOMICO - FINANZIARIO
Ferracin Fabio

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Soldan Stefano

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cammilleri Rosario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio di Segreteria che copia del presente verbale viene pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Pieve di Soligo, 09-01-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Tomasi Angela

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa

E' DIVENUTA ESECUTIVA il

ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Pieve di Soligo, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI